

**X**  
PALIĆ-PROMET d.o.o., Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 78793296239, zastupani po direktoru Leopoldu Paliću, kao prodavatelj s jedne strane (u daljnjem tekstu prodavatelj)

i  
Leopold Palić, Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 63430864549, kao kupac s druge strane (u daljnjem tekstu kupac), sklopili su dana 09.03.2020.g. u Zagrebu sljedeći

## **UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je prodavatelj vlasnik odgovarajućeg suvlasničkog dijela i s njime povezanog vlasništva posebnog dijela nekretnina izgrađenih na z.k.č.br. 2986/795, u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 24 I 41 I DVORIŠTE, HRVATSKOG PROLJEĆA, DUBRAVA, ukupne površine 2210 m<sup>2</sup>, upisanih u zk.ul.br. 2929, k.o. Granešina, kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to:

- 159.ETAŽA 1962/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: poslovni prostor oznake A.0.02 u prizemlju ukupne neto korisne površine 187,84 m<sup>2</sup> sadržaja: prostorija, u nacrtu označeno punom zelenom šrafurom;

### **Članak 2.**

Nekretninu opisanu u članku 1. ovog Ugovora prodavatelj prodaje, a kupac kupuje za kupoprodajnu cijenu od 1.500.000,00 kn.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da kupac prema prodavatelju na dan sklapanja ovog Ugovora ima dospelu tražbinu s naslova isplaćenih pozajmica u iznosu od 1.500.000,00 kn.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da s naslova plaćanja ugovorene kupoprodajne cijene u iznosu od 1.500.000,00 kn vrše prijeboj s dospelom tražbinom kupca na ime isplaćenih pozajmica u iznosu od kn 1.500.000,00 te stoga prodavatelj ovjerom potpisa na ovom Ugovoru potvrđuje da mu je ugovorena kupoprodajna cijena isplaćena u cijelosti.

### **Članak 3.**

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog Ugovora izvrši uknjižbu prava vlasništva na nekretnini opisanoj u članku 1. ovoga Ugovora u zemljišnim i drugim javnim knjigama na svoje ime i u svoje vlasništvo, a bez ikakvih daljnjih suglasnosti i/ili pristanka prodavatelja.

### **Članak 4.**

Suglasno se utvrđuje da je predmetna nekretnina u trenutku sklapanja ovoga Ugovora u zakupu od strane zakupnika OTP BANKA d.d., Domovinskog rata 61, Split, OIB: 52508873833.

### Članak 5.

Prodavatelj jamči kupcu da je nekretnina opisana u članku 1. ovog Ugovora njegovo isključivo zemljišnoknjižno vlasništvo, te da ista, osim zakupa opisanog u članku 4. ovog Ugovora, nije opterećena nikakvim uknjiženim niti neuknjiženim teretima, zemljišnoknjižnim plombama ili pravima trećih osoba koja bi ograničavala, isključivala ili umanjivala prava kupca na istima.

### Članak 6.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da odmah po sklapanju ovog Ugovora stupi u posjed predmetnih nekretnina.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da komunalna davanja i ostali troškovi kojima se terete nekretnine koje su predmet prodaje, a koji su nastali do dana stupanja u posjed kupca, padaju na teret prodavatelja, dok oni troškovi koji nastanu od dana stupanja u posjed kupca padaju na teret kupca.

### Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će troškove ovjere potpisa na ovom ugovoru i zemljišnoknjižnog prijenosa snositi kupac.

Porez na promet nekretnina proizašao iz ovog pravnog posla snositi će kupac.

### Članak 8.

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka kad ga potpišu obje ugovorne strane i potpise prodavatelja na istom ovjeri javni bilježnik.

Ugovorne strane će sve nesporazume rješavati mirnim putem, a u slučaju spora, strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Nakon što je ugovornim stranama pročitao i protumačio ovaj Ugovor, u znak prihvata strane ga vlastoručno potpisuju.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 istovjetna primjerka, jedan primjerak za javnog bilježnika i jedan primjerak za kupca, a strane će od javnog bilježnika zatražiti otpравke ovog Ugovora u dovoljnom broju primjeraka za svoje potrebe.

U Zagrebu, 09.03.2020.g.

Prodavatelj:


PALIĆ-PROMET d.o.o.

Leopold Palić, direktor

PALIĆ-PROMET d.o.o.  
za proizvodnju, usluge, trgovinu,  
POSREDOVANJE  
ZAGREB, Banatska 5/a  
Tel: 01 3210 104 Fax: 01 3210 104

Kupac:

Leopold Palić



Ja, javni bilježnik **BISERKA LOVRIĆ**, Zagreb, Grižanska 6, potvrđujem da je stranka:

**LEOPOLD PALIĆ**, OIB 63430864549, ZAGREB, GRAD ZAGREB, NOVOSELEČKI PUT 53, kao direktor **PALIĆ-PROMET d.o.o.**, MBS 080220806, OIB 78793296239, Zagreb (Grad Zagreb), Banatska 5/a, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114590089 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1518/2020  
Zagreb, 09.03.2020.



Javni bilježnik  
**BISERKA LOVRIĆ**

**BISERKA  
LOVRIĆ**

Digitalno potpisao:  
**BISERKA LOVRIĆ**

Datum: 2020.03.09  
13:14:04 +01'00'



Kontrolni broj: Z13666002041681bb

Z-12950/2020 - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

PALIĆ-PROMET d.o.o., Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 78793296239, zastupani po direktoru Leopoldu Paliću, kao prodavatelj s jedne strane (u daljnjem tekstu prodavatelj)

i

Leopold Palić, Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 63430864549, kao kupac s druge strane (u daljnjem tekstu kupac), sklopili su dana 09.03.2020.g. u Zagrebu sljedeći

## **UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je prodavatelj vlasnik odgovarajućih suvlasničkih dijelova i s njima povezanog vlasništva posebnih dijelova nekretnina izgrađenih na z.k.č.br. 2986/795, u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 24 I 41 I DVORIŠTE, HRVATSKOG PROLJEĆA, DUBRAVA, ukupne površine 2210 m<sup>2</sup>, upisanih u zk.ul.br. 2929, k.o. Granešina, kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to:

- 130.ETAŽA 127/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM.24 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 12,11 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela;
- 131.ETAŽA 125/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM.25 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 11,99 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela;
- 160.ETAŽA 1521/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: poslovni prostor oznake B.0.01 u prizemlju ukupne neto korisne površine 145,62 m<sup>2</sup> sadržaja: prostorija, u nacrtu označeno punom narančastom šrafurom;
- 161.ETAŽA 1266/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: poslovni prostor oznake B.0.02 u prizemlju ukupne neto korisne površine 121,13 m<sup>2</sup> sadržaja: prostorija, u nacrtu označeno punom svjetloplavom šrafurom;

### **Članak 2.**

Nekretnine opisane u članku 1. ovog Ugovora prodavatelj prodaje, a kupac kupuje za kupoprodajnu cijenu od 1.600.000,00 kn.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da kupac prema prodavatelju na dan sklapanja ovog Ugovora ima dospjelu tražbinu s naslova isplaćenih pozajmica u iznosu od 1.600.000,00 kn.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da s naslova plaćanja ugovorene kupoprodajne cijene u iznosu od 1.600.000,00 kn vrše prijeboj s dospjelim tražbinom kupca na ime isplaćenih pozajmica u iznosu od kn 1.600.000,00 te stoga prodavatelj ovjerom potpisa na ovom Ugovoru potvrđuje da mu je ugovorena kupoprodajna cijena isplaćena u cijelosti.

### **Članak 3.**

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog Ugovora izvrši uknjižbu prava vlasništva na nekretninama opisanim u članku 1. ovoga Ugovora u zemljišnim i drugim javnim knjigama na svoje ime i u svoje vlasništvo, a bez ikakvih daljnjih suglasnosti i/ili pristanka prodavatelja.

### **Članak 4.**

Suglasno se utvrđuje da su predmetne nekretnine opterećene založnim pravom radi osiguranja novčane tražbine za kredit u iznosu od 143.006,46 eur u korist založnog vjerovnika SOCIETE GENERALE-SPLISTKA BANKA d.d., OIB: 69326397242, Split, R.Boškovića 16.

Prodavatelj jamči kupcu da je kredit u cijelosti otplaćen te se obvezuje odmah poslije sklapanja ovoga Ugovora od založnog vjerovnika ili njegovog pravnog sljednika zatražiti brisovno očitovanje radi brisanja upisanih založnih prava u zemljišnoj knjizi.

### **Članak 5.**

Suglasno se utvrđuje i da su u trenutku sklapanja ovoga Ugovora poslovni prostori označeni kao B.0.01 i B.0.02 (članak 1. Ugovora) u zakupu od strane zakupnika NKD MODA d.o.o., Zavrtnica 17, Zagreb, OIB: 96018002544

### **Članak 6.**

Prodavatelj jamči kupcu da su nekretnine opisane u članku 1. ovog Ugovora njegovo isključivo zemljišnoknjižno vlasništvo, te da iste, osim založnog prava opisanog u članku 4. ovog Ugovora i zakupa opisanog u članku 5. ovog Ugovora, nisu opterećene nikakvim uknjiženim niti neuknjiženim teretima, zemljišnoknjižnim plombama ili pravima trećih osoba koja bi ograničavala, isključivala ili umanjivala prava kupca na istima.

### **Članak 7.**

Prodavatelj ovlašćuje kupca da odmah po sklapanju ovog Ugovora stupi u posjed predmetnih nekretnina.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da komunalna davanja i ostali troškovi kojima se terete nekretnine koje su predmet prodaje, a koji su nastali do dana stupanja u posjed kupca, padaju na teret prodavatelja, dok oni troškovi koji nastanu od dana stupanja u posjed kupca padaju na teret kupca.

### **Članak 8.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će troškove ovjere potpisa na ovom ugovoru i zemljišnoknjižnog prijenosa snositi kupac.

Porez na promet nekretnina proizašao iz ovog pravnog posla snositi će kupac.

### **Članak 9.**

Digitalno  
potpisao:  
BISERKA  
LOVRIĆ  
Datum:  
2020.03.09  
13:13:33  
+01'00'



Kontrolni broj: Z136660015d269b7e

Z-12950/2020 - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



Skupština društva PALIĆ-PROMET d.o.o., Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 78793296239 (u daljnjem tekstu: Društvo), koju čini jedini član Društva Leopold Palić, Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 63430864549, na temelju čl. 41. u svezi čl. 49. Zakona o trgovačkim društvima, dana 09.03.2020.g. daje slijedeću

### POSEBNU OVLAST

Kojom se ovlašćuje direktor Društva Leopold Palić da u ime i za račun Društva kao prodavatelja zaključi i potpiše Ugovor o kupoprodaji nekretnine s kupcem Leopoldom Palićem, Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 63430864549, a kojim se Ugovorom prodaju nekretnine u vlasništvu Društva i to

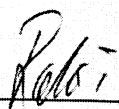
-z.k.č.br. 2986/795, u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 24 I 41 I DVORIŠTE, HRVATSKOG PROLJEĆA, DUBRAVA, ukupne površine 2210 m<sup>2</sup>, upisanih u zk.ul.br. 2929, k.o. Granešina, kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, povezano s vlasništvom posebnih dijelova nekretnine i to:

- 159.ETAŽA 1962/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: poslovni prostor oznake A.0.02 u prizemlju ukupne neto korisne površine 187,84 m<sup>2</sup> sadržaja: prostorija, u nacrtu označeno punom zelenom šrafurom;

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Zagrebu, 09.03.2020.g.

SKUPŠTINA DRUŠTVA PALIĆ-PROMET d.o.o.



Leopold Palić, jedini član Društva

Ja, javni bilježnik **BISERKA LOVRIĆ**, Zagreb, Grižanska 6, potvrđujem da je stranka:

**LEOPOLD PALIĆ, OIB 63430864549, ZAGREB, GRAD ZAGREB, NOVOSELEČKI PUT 53,**  
u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost  
podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114590089 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1514/2020  
Zagreb, 09.03.2020.



Javni bilježnik  
**BISERKA LOVRIĆ**

**BISERKA  
LOVRIĆ**

Digitalno potpisao:  
**BISERKA LOVRIĆ**

Datum: 2020.03.09  
13:12:28 +01'00'



Kontrolni broj: Z1362830880ef229c

Z-12950/2020 - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



Skupština društva PALIĆ-PROMET d.o.o., Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 78793296239 (u daljnjem tekstu: Društvo), koju čini jedini član Društva Leopold Palić, Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 63430864549, na temelju čl. 41. u svezi čl. 49. Zakona o trgovačkim društvima, dana 09.03.2020.g. daje slijedeću

### POSEBNU OVLAST

Kojom se ovlašćuje direktor Društva Leopold Palić da u ime i za račun Društva kao prodavatelja zaključi i potpiše Ugovor o kupoprodaji nekretnine s kupcem Leopoldom Palićem, Zagreb, Banatska 5/a, OIB: 63430864549, a kojim se Ugovorom prodaju nekretnine u vlasništvu Društva i to


-z.k.č.br. 2986/795, u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 24 I 41 I DVORIŠTE, HRVATSKOG PROLJEĆA, DUBRAVA, ukupne površine 2210 m<sup>2</sup>, upisanih u zk.ul.br. 2929, k.o. Granešina, kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, povezano s vlasništvom posebnih dijelova nekretnine i to:

- 130.ETAŽA 127/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM.24 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 12,11 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela;
- 131.ETAŽA 125/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM.25 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 11,99 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela;
- 160.ETAŽA 1521/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: poslovni prostor oznake B.0.01 u prizemlju ukupne neto korisne površine 145,62 m<sup>2</sup> sadržaja: prostorija, u nacrtu označeno punom narančastom šrafurom;
- 161.ETAŽA 1266/100000 dijela zemljišta i zgrade povezano s vlasništvom posebnog dijela: poslovni prostor oznake B.0.02 u prizemlju ukupne neto korisne površine 121,13 m<sup>2</sup> sadržaja: prostorija, u nacrtu označeno punom svjetloplavom šrafurom;

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Zagrebu, 09.03.2020.g.

SKUPŠTINA DRUŠTVA PALIĆ-PROMET d.o.o.



Leopold Palić, jedini član Društva

Ja, javni bilježnik **BISERKA LOVRIĆ**, Zagreb, Grižanska 6, potvrđujem da je stranka:

**LEOPOLD PALIĆ, OIB 63430864549, ZAGREB, GRAD ZAGREB, NOVOSELEČKI PUT 53,**  
u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost  
podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114590089 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1516/2020  
Zagreb, 09.03.2020.



Javni bilježnik  
**BISERKA LOVRIĆ**

**BISERKA  
LOVRIĆ**

Digitalno potpisao:  
**BISERKA LOVRIĆ**

Datum: 2020.03.09  
13:12:58 +01'00'



Kontrolni broj: Z13666001253e4774

Z-12950/2020 - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.





REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Lovrić Biserka  
Zagreb, Grižanska 6

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

080220806

OIB:

78793296239

EUID:

HRSR.080220806

TVRTKA:

1 PALIĆ-PROMET d.o.o. za proizvodnju, usluge, trgovinu, uvoz-izvoz

1 PALIĆ-PROMET d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

2 Zagreb (Grad Zagreb)  
Banatska 5/a

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 \* - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- 1 \* - Ustupanje investicijskih radova u inozemstvu
- 1 \* - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 \* - Mjenjački poslovi
- 2 \* - kupnja i prodaja robe, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 2 \* - održavanje i popravak motornih vozila
- 2 \* - knjigovodstvene i računovodstvene usluge
- 2 \* - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pićem i napitcima, te pružanje usluga smještaja
- 2 \* - pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, kongresnom, sportskom, lovnom i ostalim oblicima turizma; pružanje ostalih turističkih usluga
- 5 \* - Poslovanje nekretninama
- 5 \* - Posredovanje u prometu nekretnina
- 5 \* - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 5 \* - Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 5 \* - Nadzor nad gradnjom
- 5 \* - Stručni poslovi prostornog uređenja
- 5 \* - Unutarnje uređenje prostora
- 5 \* - Upravljanje i održavanje stambenih i poslovnih zgrada
- 5 \* - Čišćenje svih vrsta objekata
- 5 \* - Unutrašenje čišćenje zgrada svih vrsta, uključujući urede, tvornice, prodavaonice, ustanove i druge poslovne i profesionalne prostorije, te stambene zgrade sa više stanova
- 5 \* - Javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- 5 \* - Prijevoz za vlastite potrebe

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Lovrić Biserka  
Zagreb, Grižanska 6

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PREDMET POSLOVANJA:

- |   |   |  |
|---|---|--|
| 5 | * | - Skladištenje robe  |
| 5 | * | - Međunarodno otpremništvo                                       |
| 5 | * | - Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo             |
| 5 | * | - Iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme uključujući računala |
| 5 | * | - Računalne i srodne aktivnosti                                  |
| 5 | * | - Promidžba (reklama i propaganda)                               |
| 5 | * | - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja             |
| 5 | * | - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem               |
| 5 | * | - Djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije                    |
| 5 | * | - Proizvodnja proizvoda od metala, osim strojeva i opreme        |
| 5 | * | - Proizvodnja uređaja za dizanje i prenošenje                    |
| 6 | * | - pružanje usluga u trgovini                                     |
| 6 | * | - usluge informacijskog društva                                  |
| 6 | * | - web dizajn   |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 3 | Leopold Palić, OIB: 63430864549 |
|   | Zagreb, Banatska 5/a            |
| 2 | - jedini osnivač d.o.o.         |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- |   |  |
|---|--|
| 2 | Leopold Palić, OIB: 63430864549            |
|   | Zagreb, Banatska 5/a                       |
| 2 | - direktor                                 |
| 2 | - zastupa društvo pojedinačno i samostalno |

TEMELJNI KAPITAL:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 4 | 300.000,00 kuna |
|---|-----------------|

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Akt o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću usklađen sa odredbama ZTD 28.09.1995. godine i sastavljen u novom obliku kao Izjava.  |
| 2 | Izjava od 28.09.1995. izmijenjena odlukom jedinog člana društva dana 17.10.2003. na način da je stavljena van snage i u cijelosti zamijenjena novom Izjavom o osnivanju od istog dana.   |
| 4 | Izjava od 17.listopada 2003.g. izmijenjena u preambuli i u cijelosti. Izjava-čistopis od 21.lipnja 2004.g. se prilaže.   |
| 5 | Izjava o osnivanju od 21.lipnja 2004.god. sa učinjenim izmjenama - promjena predmeta poslovanja društva, te Izjava o osnivanju u cijelosti - izmijenjena u Izjavu o osnivanju PALIĆ-PROMET d.o.o., za proizvodnju, usluge, trgovinu, uvoz-izvoz (čistopis) od 28.kolovoza 2008.godine. |
| 6 | Izjava o osnivanju PALIĆ-PROMET d.o.o. od 28.kolovoza 2008.godine sa učinjenim izmjenama - u cijelosti izmijenjena u Izjavu PALIĆ-PROMET d.o.o. za proizvodnju, usluge, trgovinu, uvoz-izvoz od 13.studenog 2017.godine, te kao takva dostavljena sudu i uložena u zbirku isprava.     |

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Lovrić Biserka  
Zagreb, Grižanska 6

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Odlukom osnivača od 28.09.1995. godine povećan je temeljni kapital društva sa 88,00 kuna za 19.912,00 kuna, tako da je temeljni kapital uvećan na 20.000,00 kuna, u stvarima.
- 4 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 23.svibnja 2004.godine povećan je temeljni kapital društva s iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 280.000,00 kn na iznos od 300.000,00 kn i to iz sredstava zadržane dobiti.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg. brojem 1-40390.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	22.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj
eu	26.06.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/4376-2	10.07.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-03/9407-2	11.11.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-03/9407-4	19.11.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-04/7171-3	21.07.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-08/10697-3	05.09.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-17/43702-2	20.11.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	19.06.2012	elektronički upis
eu /	20.06.2013	elektronički upis
eu /	26.06.2014	elektronički upis
eu /	29.06.2015	elektronički upis
eu /	17.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis
eu /	29.06.2018	elektronički upis
eu /	22.04.2019	elektronički upis
eu /	26.06.2019	elektronički upis

Pristojba: \_\_\_\_\_

Nagrada: \_\_\_\_\_

JAVNI BILJEŽNIK  
Lovrić Biserka  
Zagreb, Grižanska 6



Kontrolni broj: Z136660009abcce6e

Z-12950/2020 - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.